



**Riigivara avaliku enampakkumise tulemuste
kinnitamine ja kinnitamata jätmine**

Riigivaraseaduse § 68 lõigete 1 ja 5 ning lõike 2 punkti 2 ja § 71 lõike 1 ning rahandusministri ja riigihalduse ministri 21. detsembri 2021. a käskkirja nr 190 „Rahandusministeeriumi valitsemisel oleva riigivara kasutamise ja käsutamise kord“ punkti 1.8.2 alusel:

1. Kinnitan alljärgnevate kinnisasjade enampakkumiste tulemused:

1.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 12 asuva eluruumi nr 8 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2714807, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elumumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 85,9 m², rvok KV71470) edukaks pakkujaks Juri Hromov (isikukood 36204020371), kes tegi pakkumise 1600 eurot. Paremusest teine pakkuja oli Julian Kaljuvee, kes tegi pakkumise 1500 eurot.

1.1.1. Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada Juri Hromovile korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1450 eurot (eelnevalt on Juri Hromov tasunud tagatisraha 150 eurot).

1.1.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida Juri Hromoviga hiljemalt 08.10.2023. a.

1.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 12 asuva eluruumi nr 13 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2715307, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elumumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 53,9 m², rvok KV78089) edukaks pakkujaks Juri Hromov (isikukood 36204020371), kes tegi pakkumise 2100 eurot. Paremusest teine pakkuja oli Julian Kaljuvee, kes tegi pakkumise 2000 eurot.

1.2.1 Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada Juri Hromovile korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1900 eurot (eelnevalt on Juri Hromov tasunud tagatisraha 200 eurot).

1.2.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida Juri Hromoviga hiljemalt 08.10.2023. a.

1.3. Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 12 asuva eluruumi nr 14 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2715407, katastritunnus 32220:008:0038, sihtotstarve elumumaa 75%, ärimaa 25%, üldpind 85,3 m², rvok KV71471) edukaks pakkujaks Julian Kaljuvee (isikukood 37402180275), kes tegi pakkumise 2200 eurot.

1.3.1. Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada Julian Kaljuveele korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1980 eurot (eelnevalt on Julian Kaljuvee tasunud tagatisraha 220 eurot).

1.3.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida Julian Kaljuveega hiljemalt 08.10.2023. a.

1.4 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 14 asuva eluruumi nr 3 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2683407, katastritunnus 32220:008:0033, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 48,4 m², rvok KV84226) edukaks pakkujaks Julian Kaljuvee (isikukood 37402180275), kes tegi pakkumise 1500 eurot.

1.4.1.Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada Julian Kaljuveele korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1350 eurot (eelnevalt on Julian Kaljuvee tasunud tagatisraha 150 eurot).

1.4.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida Julian Kaljuveega hiljemalt 08.10.2023. a.

1.5 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 17 asuva eluruumi nr 7 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2396707, katastritunnus 32220:010:0038, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 65,6 m², rvok KV78170) edukaks pakkujaks Julian Kaljuvee (isikukood 37402180275), kes tegi pakkumise 1500 eurot.

1.5.1.Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada Julian Kaljuveele korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1350 eurot (eelnevalt on Julian Kaljuvee tasunud tagatisraha 150 eurot).

1.5.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida Julian Kaljuveega hiljemalt 08.10.2023. a.

1.6 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Sompalinnas Aruserva tn 17 asuva eluruumi nr 8 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2396807, katastritunnus 32220:010:0038, sihtotstarve elamumaa 100%, üldpind 49,1 m², rvok KV90963) edukaks pakkujaks Julian Kaljuvee (isikukood 37402180275), kes tegi pakkumise 2200 eurot.

1.6.1.Strateegia- ja finantsosakonnal korraldada Julian Kaljuveele korteriomandi ostu-müügi arve esitamine summas 1980 eurot (eelnevalt on Julian Kaljuvee tasunud tagatisraha 220 eurot).

1.6.2. Korteriomandi ostu-müügileping sõlmida Julian Kaljuveega hiljemalt 08.10.2023. a.

2. Jätan kinnitamata ja tunnistan Ida-Viru maakonnas Narva-Jõesuu linnas Arumäe külas asuva Arumäe AÜ 53 kinnisasja (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 4221908, katastritunnus 85101:006:0077, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 699 m², rvok KV111478) avaliku enampakkumise tulemuse nurjunuks, kuna enampakkumisele ei esitatud ühtegi pakkumist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Saks

kantsler